

( ホーム カルテ )

KK 様 邸 改修工事

工事完了日 2011年 2月 4日

# 塗装工事のお知らせ

KK 様邸 近隣にお住まいの皆様にお知らせとお願い。

1月12日～2月12日の予定で建物の点検改修及び

外壁塗り替え工事を行いたいと思いますので。工事期間中は

ご迷惑をかけないように注意して作業いたしますので、

ご協力のほど、よろしく願いいたします。

マチグチ塗装 代表 町口幸雄

堺市美原区さつき野東1丁目-1-5

072-363-1357

( KK 様 邸 建具塗装 ビフォー アフター )



ビフォー



アフター



ビフォー



アフター

( KK 様 邸 ビフォー アフター )



ビフォー



アフター

( KK 邸 様 巾木塗装 )



(1) 裏面の給湯器取り替え跡部分より  
水じみが発生しています。



(2) 巾木部分汚れているので、  
防水材で塗装しましたが水漏れ部分  
は、剥離をおこす可能性が高いです。



( KK 様 邸 雨樋 修理 )



裏面の大屋根部分の雨樋がコケで詰まっていました。



コケや泥を清掃しました



裏面 大屋根部分の雨樋が割れていました。



樋屋さんに修理してもらいました。



全体の雨樋の針金が切れて勾配が狂っていました。



勾配を直して銅線で修理しました。

( KK 様 邸 軒天塗装 作業工程 )



(1) 下塗り作業

水性カチオンシーラ塗布乾燥後に  
日本ペイントケンエースを使用して  
下塗りを行いました。



(2) 中塗り作業

日本ペイントケンエースを使用して  
汚れが消えるように丁寧に塗りました。



(3) 上塗り作業

日本ペイントケンエースを使用して  
ホワイト色なので下地が透けない様に  
注意して塗りました。

( KK 様 邸 外壁塗装工程1 )



(1) 仮設足場組作業

良い作業は安全でしっかりした足場から生まれます、頑丈な金属製のクサビ式足場を組み近隣にご迷惑を御かけしない様に飛散防止シートを張り隣地側には2重に防災シートを張りました。



(2) 高圧水洗浄作業

外壁部分の長年にわたる汚れや痛んだ旧塗を綺麗に洗い流して塗料の密着性を高めます。



(3) 養生作業

塗装をしない箇所や塗料が付いてはいけない箇所を丁寧にマスキングします。



( KK 様 邸 外壁塗装作業工程 2 )



- (4) 下地処理 (ケレン作業)  
外壁部分に水廻りが原因と思われる  
浮部分が在ったので削りました。



- (5) 左官補修作業  
浮部分を削った後に左官屋さんに  
モルタル補修をしてもらいました。



- (6) 模様合わせ作業  
モルタルが乾燥後に前回の塗装と同じ  
模様を吹付けて模様を合わせました。

( KK 様 邸 外壁塗装作業工程 3 )



- (7) 下塗り及びフィーラ塗布作業  
水性カチオンエポキシシーラを  
塗布乾燥後に、弾性エクセルを使用して  
微細なヒビワレを埋めると共に  
さざ波模様を付けました。



- (8) 中塗り作業  
日本ペイント水性オーデフレッシュ skk  
を使用して、下地が透けない様に注意  
して塗りました。



- (9) 上塗り作業  
日本ペイント水性オーデフレッシュ skk  
を使用して、長持ちする様に丁寧に  
塗りました。

( KK 様 邸 使用塗剤 )



日本ペイント水性カチオンシーラ



日本ペイント弾性エクセル



日本ペイント弱溶剤ケンエース



日本ペイントオーデフレッシュ skk II



日本ペイントファインウレタン木部用



日本ペイントファインウレタン2液性



竹林化学 水性竹トップ



各種シーリング材



( KK 様 邸 使用塗剤 )



日本ペイント水性カチオンシーラ



日本ペイント弾性エクセル



日本ペイント弱溶剤ケンエース



日本ペイントオーデフレッシュ skk II



日本ペイントファインウレタン木部用



日本ペイントファインウレタン2液性



SK 化研ミラクシーラエポ



SK 化研ヤネフレッシュ skk RC-113

( KK様邸 改修工事 施工スタッフ )



マチグチ塗装 町口幸雄



オヤジさん



ターボ



ユースケ

## 協力工事店

足場工事  
屋根工事  
エクステリア工事  
左官工事

株式会社 UKKP  
三恵瓦店  
東エクステリア  
平左官

KK様邸 塗装工事は、我々 マチグチ塗装スタッフが自信を持って、丁寧に施工いたしました。10年後に、塗り替え工事を、お考えの際は、また、マチグチ塗装に、ご依頼をお願いいたします。本当に、ありがとう、ございました。心より、お礼申し上げます。 ( 代表者 町口幸雄 )



## 塗装工事 保証書

塗装工事名 外壁部 日本ペイント オーデリウォールシステム  
オーデフレッシュ skk 100 II ND112  
屋根部 SK 化研 ヤネフレッシュ skk RC-113

お客様 住所 大阪府堺市〇〇〇〇〇〇〇〇

氏名 KK 様

マチグチ塗装は上記塗装工事に対して工事完了引渡し日より

5年間外壁部の塗膜保障いたします。(無償修理)

次の場合は保証の対象外となります

大気汚染 付着物による汚染 その他物理的原因の障害

地震 風水害 天災による障害、前回工事に起因する障害

建物の構造上の欠陥、躯体素地に起因する事故

通常の間年変化による塗膜の劣化、変退色

クラック等による塗膜内部への水回りによる塗膜の剥離

完了引渡し日 平成 23 年 2 月 4 日

マチグチ塗装 代表 町口幸雄