

(ホーム カルテ)

K 様 邸 改修工事

工事完了日 2009年 4月 8日

(K様邸 完成写真1)



ビフォー



アフター

(K様邸 ビフォー アフター)



ビフォー



アフター

(K様邸 各所ビフォー アフター1)



ビフォー



アフター



ビフォー



アフター



ビフォー



アフター

(K様邸 各所ビフォー アフター2)



ビフォー



アフター



ビフォー



アフター



ビフォー



アフター

(K様 邸 各所ビフォー アフター3)



ビフォー



アフター



ビフォー



アフター



ビフォー



アフター

(K様邸 完成写真2)



ビフォー



アフター

(K様邸 屋根塗装工程1)



- (1) 屋根瓦部 高圧水洗浄作業
長年による屋根瓦に付いた汚れや
コケ、剥離した塗膜を綺麗に
洗い流して塗料の密着性を高めます。



- (2) 屋根瓦部 下塗り作業
屋根瓦部分に塗料が密着するように
SK 化研マイルドシーラエポを使用
して、丁寧に塗りました。



- (3) 屋根瓦部 下地補修作業
瓦部分に多数のヒビワレが入って
いるので、カチオンフィーラと
変性シリコンコーキングを使用
して、補修しました。
本来なら、瓦を葺き替えなければ
いけない状態ですが、お施主様の
希望により、補修塗装にしました。

(K様邸 屋根瓦塗装工程2)



- (4) 屋根瓦部 中塗り作業
下地が痛んでいるので丁寧に
染み込むように塗りました。



- (5) 屋根瓦 上塗り作業
SK 化研弱溶剤ヤネフレッシュ si
を使用して、塗膜が薄くならない様
に注意して、仕上塗りをしました。

(K様邸 雑工事工程1)



- (1) 石垣部分高圧水洗浄
石垣やブロック部分がカビやコケで汚れて真っ黒だったので綺麗に洗って置きました。



- (2) 配管テープ巻き替え
エアコンの配管テープがボロボロになっていたの、巻きなおして置きました。



- (3) 雨樋清掃作業
足場がある時じゃないと雨樋の中掃除が出来ないのでゴミを掃除して置きました。

(K様邸 塗装工事工程1)



(1) 仮設足場工事

良い仕事は、安定した足元から、丈夫な金属性のブラケット足場を組んで、近隣への配慮の為に飛散防止用メッシュシートを張りました。



(2) 高圧水洗浄作業

長年の汚れやカビなどを綺麗に洗い流して塗料の密着性を高めます。



(3) 養生作業

塗料が付いてはいけない所を丁寧にマスキングします。



- (4) 軒天部分下塗り作業
SK 化研水性ミラクシーラエコで
丁寧に下塗りしました。



- (5) パテ詰め作業
ジョイント部分の段差やヒビワレ
を外部用パテ剤で詰めて乾燥後に
ペーパーで平らにしました。



- (6) 軒天部分中塗り作業
ロックペイント弱溶剤エバロック
を使用して、ムラが出ないように
注意して塗りました。



(7) 軒天部分上塗り作業

ロックペイント弱溶剤エバロック
を使用して塗膜が薄くならない様
に注意して丁寧に塗りました。



(8) コーキング詰め作業

外壁の隙間やヒビワレ部分に
水が入らない様にコーキング
をしました。



(9) 外壁部分下塗り作業

SK 化研微弾性フィーラを使用して、
外壁部分の微細なヒビワレを埋める
と共にさざ波模様を付けました。



- (10) 外壁部分中塗り作業
SK 化研水性セラミシリコン
を使用して下地が透け無い様に
注意して丁寧に塗りました。



- (11) 外壁部分上塗り作業
SK 化研水性セラミシリコンを
使用して、塗膜が薄くならない様
に丁寧に仕上げました。



- (12) 巾木モルタル部分下塗り作業
巾木部分は水の吸い上げで剥がれ
やすいので塗装しない場合が多い
のですが、ヒビワレが多数入って
いて汚れているので丁寧に下塗り剤
を塗りました。

(K様邸 塗装作業工程5)



- (13) 巾木モルタル部分上塗り作業
ヒビワレ部分のコーキングが
分からない様にむら無く丁寧に
塗りました。



- (14) ベランダ床モルタル部分防水作業
竹林化学水性タケトップ防水剤
を使用して、ヒビワレに注意して
下塗り、中塗り、上塗りと塗装
しました。



- (15) 玄関木製ドア塗装作業
既存塗膜が痛んでいたなのでペーパー
サンディングをした後に、
日本ペイントのファインウレタン
2液性を使用して、
下塗り、上塗りと丁寧に塗りました。

(K様邸 塗装工事工程6)



- (16) 破風板部分下塗り、中塗り作業
日本ペイントファインウレタン
木部下塗り剤シロを塗り乾燥後に
ファインウレタン2液性を使用
して中塗りを行いました。



- (17) 破風板部分上塗り作業
日本ペイントファインウレタン
2液性を使用して、塗膜が薄く
ならない様に注意して仕上塗装を
行いました。



- (18) 鉄製面格子塗装作業
鉄製面格子の裏側までちゃんと
塗れる様に窓から外して錆止剤を
下塗り乾燥後にファインウレタン
で上塗りをしました。

(K様邸 改修工事 施工スタッフ)



マチグチ塗装 町口幸雄



オヤジさん



ターボ



ユースケ

協力工事店

足場工事
エクステリア工事

株式会社 UIP
東エクステリア

K様邸 塗装工事は、我々 マチグチ塗装スタッフが自信を持って、丁寧に施工いたしました。
10年後に、塗り替え工事を、お考えの際は、また、マチグチ塗装に、御依頼を宜しくお願いいたします。
本当に、ありがとう、ございました。心より、お礼申し上げます。 (代表者 町口幸雄)

(K様邸 使用塗剤)



SK 化研 水性ミラクシーラエコ



日本ペイントファインウレタン2液性



SK 化研 水性ソフトサーフ SG



日本ペイント ファインウレタン木部下

塗



SK 化研 水性セラミシリコ SR-104



SK 化研 マイルドシーラ エポ



ロックペイント弱溶剤エバロック



SK 化研ヤネフレッシュ si RC-103

塗装工事 保証書

塗装工事名 外壁部 SK 化研 メンテサーフシステムⅡ

W 工法 セラミシリコン SR104

屋根部 SK 化研 ヤネフレッシュ Si RC103

お客様 住所 堺市美原区

氏名 K 様

マチグチ塗装は上記塗装工事に対して工事完了引渡し日より

5年間塗膜保障いたします。

次の場合は保証の対象外となります

大気汚染 付着物による汚染 その他物理的原因の障害

地震 風水害 天災による障害

建物の構造上の欠陥、躯体素地に起因する事故

通常の経年変化による塗膜の劣化、変退色

クラック等による塗膜内部への水回りによる塗膜の剥離

完了引渡し日 平成21年 4月 8日

マチグチ塗装 代表 町口幸雄